

NELLY SACHS GATA 2

* Hyresgästen tecknar eget fiber & elabonnemang.

Individuell mätning på: Kallvatten, Varmvatten, Värme & el detta debiteras kunden utöver grundhyran

De första 5 åren ingår det medlemskap i Bilpool i 5år (för info och priser kontakta Volvo car mobility Swedwn AB)

I hyran ingår också medlemskap i gemensamhetasnläggning / fälleshus i kvarteret

Tillkommande kostnader enligt eget önskemål:

1) Bredbandsanslutning / bredbandstelefonti / digital-tv (för info och priser kontakta Utsikt)

2) Parkeringsplats hyrs direkt av Dukaten i P-Hus

Förklaringar:

Enkelsidig = lägenheten har samtliga fönster och balkongen åt ett väderstreck

Medelvärden enligt energimyndigheten, Kallvatten 126 liter/dygn/lgh, Varmvatten 58 liter/dygn/lgh, Uppvärmning 41,7 kWh/m²/år.

Beräknade energikostnader 2023-05-30, Kallvatten 16,96 kr/m³, Varmvatten 66,40 kr/m³, Värme 0,8677 kr/kHh.

Mätning & debitering av vatten & värme:

För kallvatten debiteras hyresgästen efter faktisk förbrukning, För varmvatten debiteras hyresgästen efter faktisk förbrukning med hyresvärdens faktiska kostnader,

För värme debiteras hyresgästen efter faktisk förbrukning, den totala kostnaden exklusive kostnad för varmvatten ovan fördelas med varje enskild lägenhets kvadratmeter

yta del av den totala kvadratmeter ytan och debiteras med en månads eftersläpning.

Varje gång totalhyrorna förhandlas skall fastighetsägaren och hyresgästföreningen se över förbrukningen och kostnaden för värme, varm- och kallvatten för hyresgästen.

Ovan är bedömda kostnader utifrån energimyndighetens beräkningar samt tariffer på Tekniska verken 2023-05-30.